

()

*

**

/ / :

/ / :

()

()

ABSTRACT

The competence of legal rules in protecting tenants upon evacuating rented property for changing ,constructing or demolising according to the rules of the Jordanian Landlords and Tenants Law number 11 of 1944 and its Amendments.

Landlords have the legal right to evacuate their rented property for changing, constructing or demolising according to the rules of the Jordanian landlords and tenants law number 11 of 1994 and its amendments Certain rules and restrictions have to be observed at the level of the options given to the tenants after re-constructio.

The current study sheds the light on this case in order to show the competence of the legal rules in protecting tenants. Furthermore, the study discusses any defects or shortage that may provoke any ambiguity in the text or problems in applying the rules of the legal system.

*

**

..

(/)

. ()

"

(/)

" ..

(/)

- " :

"

: ()

()

()

/ / () ()

:

.

.

:

:

.

:

:

:

:

. ()

:

.

:



()

()

:

:

()

:

- " : ()

:

-

-

-

" ..

:

:

()

()

" :

() ()



()

/ / () ()

()

()

()

()"

":

()

"

:

() -

() -

-

(/)

:

()

(/)

()

()

()

()

/

/

:

www.adaleh.com .

/

()

:

()

//

()



()
()

()

()

()

:

()

()

(/)
www.adaleh.com.

/
()

()

()

()

(/ /)

()

/ / () ()

()

()

()

()

()

()

....."

... ()

()

()

()

()

()

()

()

:

.()

...":

()

()

"...

()

....." ()

....."

"...

()

()

www.adaleh.com .

/

()

()

()

()

:"

":

()

(/)

/ / () ()

()

() ()

()

()

() () ()

()

:
()

: ()

: ()

() ()

: / /

(/)

()

()

()

: ()

()

..



:

.()

:

.()

.()

.

:

- ...":

(/ / /)

-

"..

:

() :

.



()

() ()

:

www.adaleh.com .

/ :

- " : ()

() ()

"....

/ / () ()

()

:

()

()

()

()

: (

(/)

- " :

()

()

() () () ()

-

-

-

":

"..

:

.."

()

()

:

:

:

() ()

/

/

. www.adaleh.com.

()

()

()

()

()

()

()

()

..



- :

()

-"

"....

()

()



()

/ / () ()

()

()

: :

.

:

()

()

(//)

:

()

-

.

(//)

-

()

()

()

()

()

/

/

()



(//)

.

-

()

(//)

.... "

" ...

()

()

"

":

.

()



()

www.adaleh.com.

/

/

()

()

/ / () ()

" :

()

"

:

"

(/)

()

".....

:

:

:

(/)

:

:



()

:

:

()

()

:

(/)

:

:

()

(/)

.... " :

"

()

- -

.....

.....

.....

.....

()

.

()

www.adaleh.com .

/

.....

()

/

.....

()

.....

()



/ / () ()

()

()

()

:

(/)

()

:

:

..:

"...

()

()

()

()

()



()

. ()

. ()

()

...":

(/)

"

" :

. ()"

" "()



()

(/)

"

()

(/)

()

()

()

()

/ / () ()

()

(/)

. ()

. ()

() .

":

(/)

..

".....

"..

":

()

()

()

()

..."

(/)

()

()

()



()

(/)

.. " :
" ...

()

()

()

:

:

.

:

.

:

:

:



()

(/)

()

www.adaleh.com .

/

()

()

/ / () ()

()

()

(/) ()

.. " :

" ..

()

.. .. ()
.. .. ()
.. .. ()



....." :

(/)

"
()

()

.

()

:

:

(/)

()

:

()

":

()

()

."

.....

.....

.....

()

.....

()

.....

()

.....

()



/ / () ()

:

()

()

":

()

"

()

.

-

-

()

()

()

()

()



" : ()

"

:

:

:

()

:

(/)

... " :

"

()

.



()

()

/ / () ()

.

" : ()

...

"

(/)

()

:

:

- - -

.

.

:

()

-

()

-

...



- . () :

- . :

. :

. :

. :

. (/) :

() ()

. :

/ / () ()

.

:

.

:

.

:



:

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

/

()

()

/ / () ()

-

-

-

-

-

-

:

-

-

()

()

-

: